

**ПРОТОКОЛ №1  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:  
ГОРОД КУРСК, УЛ. КАРЛА ЛИБКНЕХТА, ДОМ 20,  
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

г. Курск

«25» января 2019 г.

Очередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со ст. 45,47 ЖК РФ.

Дата проведения очной части общего собрания: «08» декабря 2018 года в 11 ч. 00 мин.

Место проведения очной части общего собрания: г. Курск, ул. Карла Либкнехта, д. 20, вход в 1-й подъезд.

Заочная часть собрания состоялась в период с 12-00 «08» декабря 2018г. по 17-00 «21» января 2019 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников: «21» января 2019 г. в 17 ч. 00 мин.

Место передачи решений: г. Курск, ул. Карла Либкнехта, д. 20, кв. 86.

Место и время подсчета голосов общего собрания: «21» января 2019 г. 19-00, г. Курск, ул. Карла Либкнехта, д. 20, кв. 86.

Инициатор проведения общего собрания: Гвоздевская Елена Владимировна, собственник жилого помещения № 86, расположенного в многоквартирном жилом доме № 20 по ул. Карла Либкнехта, свидетельство о государственной регистрации права 46 АИ №022739 от 08.09.2011г.

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме составляет 4 950,50 кв.м., нежилых помещений 655,10 кв.м., всех помещений 5 605,60 кв.м., что равняется 5 605,60 (пять тысяч шестьсот пять целых шесть сотых) количества голосов собственников помещений в многоквартирном доме (Приложение № 1).

В общем собрании приняли участие собственники и их представители в количестве 94 человек (согласно решениям собственников помещений в многоквартирном доме), владеющие 4 164,50 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 74,29 % голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 20 по ул. Карла Либкнехта, г. Курск.
2. Выбор Совета многоквартирного дома и председателя Совета многоквартирного дома. Определение полномочий Совета многоквартирного дома.
3. Установка устройств, ограничивающих доступ на придомовую территорию посторонних лиц и транспорта, за счет средств, собранных в виде целевого взноса. Определение порядка пользования этими устройствами.
4. Изменение способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома путем прекращения формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на счете Фонда «Региональный оператор фонда капитального ремонта многоквартирных домов Курской области» и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете многоквартирного дома.
5. Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт многоквартирного дома.
6. Выбор владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома (лица, уполномоченного на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете).
7. Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.
8. Выбор лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, об определении порядка представления платежных документов и о размере расходов, связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг.
9. Определение лица, уполномоченного на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома в отношениях с Фондом «Региональный оператор фонда капитального ремонта многоквартирных домов Курской области» в связи с изменением способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома, а также с новым владельцем специального счета.
10. Утверждение размера платы за содержание жилого помещения.
11. Включение дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды.
12. Определение уполномоченного лица на подачу заявки на участие в дополнительных обследованиях, согласовании дизайн-проекта, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.
13. Определение конкретных видов и объемов работ по благоустройству дворовой территории.

14. О последующем содержании и ремонте объектов внешнего благоустройства.
15. Размещение оборудования для предоставления собственникам услуг по кабельному телевидению, телефонии, Интернету с заключением соответствующих договоров с провайдерами и перечислением средств от размещения оборудования в фонд МКД.
16. Утверждение места хранения протоколов общих собраний.
17. Утверждение места размещения уведомлений о проведении общего собрания собственников и результатов голосования.

**По вопросу №1 повестки дня** об избрании председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 20 по ул. Карла Либкнехта г. Курска

**СЛУШАЛИ:** Гвоздевскую Елену Владимировну, собственника жилого помещения № 86

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать председателем собрания Канищева Михаила Юрьевича (кв. 93), секретарем собрания Гвоздевскую Елену Владимировну (кв. 86), счетную комиссию для подведения итогов общего собрания в составе следующих собственников помещений:

1. Крюкова Юлия Ивановна (кв.81)
2. Чернышова Елена Владимировна (кв.7)

**РЕШИЛИ:** Избрать из числа присутствующих собственников помещений председателем собрания: Канищева Михаила Юрьевича (кв. 93), секретарем собрания: Гвоздевскую Елену Владимировну (кв. 86), счетную комиссию для подведения итогов общего собрания в составе следующих собственников помещений:

1. Крюкова Юлия Ивановна (кв.81)
2. Чернышова Елена Владимировна (кв.7)

**Результаты голосования:**

«ЗА» 3 970,0 количество голосов (кв.м.), что составляет 95,33%

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м.), что составляет 0%

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 194,50 количество голосов (кв.м.), что составляет 4,67%

**Решение принято.**

**По вопросу №2 повестки дня** о выборе Совета дома, председателя Совета дома и наделении Совета дома полномочиями

**СЛУШАЛИ:** Гвоздевскую Елену Владимировну, собственника жилого помещения № 86 по ул. Карла Либкнехта, д. 20, Канищева Михаила Юрьевича, собственника жилого помещения № 93 по ул. Карла Либкнехта, д. 20, которыми

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Избрать Совет дома в количестве трех человек:

1. Гвоздевская Елена Владимировна (кв.86)
2. Канищев Михаил Юрьевич (кв. 93)
3. Тихонова Вера Петровна (кв.42)

Выбрать председателем Совета дома Канищева Михаила Юрьевича (кв.93)

Наделить Совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте МКД.

**РЕШИЛИ:**

Избрать Совет дома в количестве трех человек:

1. Гвоздевская Елена Владимировна (кв.86)
2. Канищев Михаил Юрьевич (кв. 93)
3. Тихонова Вера Петровна (кв.42)

Выбрать председателем Совета дома Канищева Михаила Юрьевича (кв.93)

Наделить Совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте МКД.

**Результаты голосования:**

1. Избрать в Совет дома Гвоздевскую Елену Владимировну (кв.86)

«ЗА» 4 045,60 количество голосов (кв.м.), что составляет 97,14%

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м.), что составляет 0%

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 118,90 количество голосов (кв.м.), что составляет 2,86%

**Решение принято.**

2. Избрать в Совет дома Канищева Михаила Юрьевича (кв. 93)

«ЗА» 4 045,60 количество голосов (кв.м.), что составляет 97,14%

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м.), что составляет 0%

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 118,90 количество голосов (кв.м.), что составляет 2,86%

**Решение принято.**

3. Избрать в Совет дома Тихонову Веру Петровну (кв.42)

«ЗА» 4 045,60 количество голосов (кв.м.), что составляет 97,14%

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м.), что составляет 0%

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 118,90 количество голосов (кв.м.), что составляет 2,86%

**Решение принято.**

4. Выбрать председателем Совета дома Канищева Михаила Юрьевича (кв.93)

«ЗА» 4 045,60 количество голосов (кв.м.), что составляет 97,14%

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м.), что составляет 0%

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 118,90 количество голосов (кв.м.), что составляет 2,86%

**Решение принято.**

5. Наделить Совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте МКД.

«ЗА» 4 087,10 количество голосов (кв.м.), что составляет 72,91%

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м.), что составляет 0%

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 77,40 количество голосов (кв.м.), что составляет 1,38%

**Решение принято.**

**По вопросу №3 повестки дня** об установке устройств, ограничивающих доступ на придомовую территорию посторонних лиц и транспорта, за счет средств, собранных в виде целевого взноса и определение порядка пользования этими устройствами.

**СЛУШАЛИ:** Канищева Михаила Юрьевича, собственника жилого помещения № 93 по ул. Карла Либкнехта, д. 20 которым

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Установить устройства (забор, ворота, калитки) ограничивающие доступ на придомовую территорию посторонних лиц и транспорта и оборудовать их запирающими устройствами на следующих условиях:

- финансирование работ произвести за счет средств, собранных в виде целевого взноса, пропорционально общей площади помещения;
- место расположения, вид и состав ограждения и устройств, размер целевого взноса определить Совету МКД;
- разрешить пользование устройствами собственникам помещений и жителям соседних домов №№ 18,22 по ул. Карла Либкнехта и № 15А по ул.Советская с одновременным использованием аналогичными устройствами, установленными на придомовой территории указанных домов;
- поручить ООО «Управляющая компания «Северный дом» включить в квитанцию за ЖКУ отдельной строкой целевой взнос на установку ограждения и устройств;
- поручить ООО «Управляющая компания «Северный дом» заключить договор(ы) на установку ограждения и запирающих устройств по согласованию с Советом дома;
- после установки включить ограждение в состав общего имущества;
- подключить оборудование ограждения к электрическим сетям жилого дома;
- пульты дистанционного управления приобретаются собственниками помещения отдельно за свой счет по необходимости.

**РЕШИЛИ:**

Установить устройства (забор, ворота, калитки) ограничивающие доступ на придомовую территорию посторонних лиц и транспорта и оборудовать их запирающими устройствами на следующих условиях:

- финансирование работ произвести за счет средств, собранных в виде целевого взноса, пропорционально общей площади помещения;
- место расположения, вид и состав ограждения и устройств, размер целевого взноса определить Совету МКД;
- разрешить пользование устройствами собственникам помещений и жителям соседних домов №№ 18,22 по ул. Карла Либкнехта и № 15А по ул.Советская с одновременным использованием аналогичными устройствами, установленными на придомовой территории указанных домов;
- поручить ООО «Управляющая компания «Северный дом» включить в квитанцию за ЖКУ отдельной строкой целевой взнос на установку ограждения и устройств;
- поручить ООО «Управляющая компания «Северный дом» заключить договор(ы) на установку ограждения и запирающих устройств по согласованию с Советом дома;
- после установки включить ограждение в состав общего имущества;
- подключить оборудование ограждения к электрическим сетям жилого дома;
- пульты дистанционного управления приобретаются собственниками помещения отдельно за свой счет по необходимости.

**Результаты голосования:**

«ЗА» 3 995,00 количество голосов (кв.м.), что составляет 71,27%

«ПРОТИВ» 47,30 количество голосов (кв.м.), что составляет 0,84%

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 122,20 количество голосов (кв.м.), что составляет 2,18%

**Решение принято.**

**По вопросу №4 повестки дня** об изменении способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома путем прекращения формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на счете Фонда «Региональный оператор фонда капитального ремонта многоквартирных домов Курской области» и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете многоквартирного дома  
СЛУШАЛИ: Канищева Михаила Юрьевича, собственника жилого помещения № 93 по ул. Карла Либкнехта, д. 20 которым

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Изменить способ формирования фонда капитального ремонта МКД, расположенного по адресу: г. Курск ул. Карла Либкнехта, д.20, путем прекращения формирования фонда капитального ремонта дома на счете Фонда «Региональный оператор фонда капитального ремонта многоквартирных домов Курской области» и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете.

**РЕШИЛИ:** Изменить способ формирования фонда капитального ремонта МКД, расположенного по адресу: г. Курск ул. Карла Либкнехта, д.20 путем прекращения формирования фонда капитального ремонта дома на счете Фонда «Региональный оператор фонда капитального ремонта многоквартирных домов Курской области» и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете.

Результаты голосования:

«ЗА» 3 955,40 количество голосов (кв.м.), что составляет 70,56%

«ПРОТИВ» 63,40 количество голосов (кв.м.), что составляет 1,13%

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 145,70 количество голосов (кв.м.), что составляет 2,60%

**Решение принято.**

**По вопросу №5 повестки дня** об утверждении размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт многоквартирного дома

СЛУШАЛИ: Канищева Михаила Юрьевича, собственника жилого помещения № 93 по ул. Карла Либкнехта, д. 20 которым

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт дома в размере, равном минимальному размеру ежемесячного взноса на капитальный ремонт, установленному Постановлением Правительства Курской области на соответствующий период.

**РЕШИЛИ:** Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт дома в размере, равном минимальному размеру ежемесячного взноса на капитальный ремонт, установленному Постановлением Правительства Курской области на соответствующий период.

Результаты голосования:

«ЗА» 4 101,10 количество голосов (кв.м.), что составляет 73,16%

«ПРОТИВ» 63,40 количество голосов (кв.м.), что составляет 1,13%

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м.), что составляет 0%

**Решение принято.**

**По вопросу №6 повестки дня** о выборе владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома (лица, уполномоченного на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете)

СЛУШАЛИ: Канищева Михаила Юрьевича, собственника жилого помещения № 93 по ул. Карла Либкнехта, д. 20 которым

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Выбрать управляющую организацию – ООО «Управляющая компания «Северный дом» владельцем специального счета для формирования фонда капитального ремонта МКД (лицом, уполномоченным на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете).

**РЕШИЛИ:** Выбрать управляющую организацию – ООО «Управляющая компания «Северный дом» владельцем специального счета для формирования фонда капитального ремонта МКД (лицом, уполномоченным на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете).

Результаты голосования:

«ЗА» 3 918,40 количество голосов (кв.м.), что составляет 69,90%

«ПРОТИВ» 63,40 количество голосов (кв.м.), что составляет 1,13%

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 182,70 количество голосов (кв.м.), что составляет 3,26%

**Решение принято.**

**По вопросу №7 повестки дня** об определении кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет

СЛУШАЛИ: Канищева Михаила Юрьевича, собственника жилого помещения № 93 по ул. Карла Либкнехта, д. 20 которым

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Открыть специальный счет для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома в публичном акционерном обществе «Сбербанк России» (ПАО Сбербанк).

**РЕШИЛИ:** Открыть специальный счет для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома в публичном акционерном обществе «Сбербанк России» (ПАО Сбербанк).

Результаты голосования:

«ЗА» 4 001,0 количество голосов (кв.м.), что составляет 96,07%

«ПРОТИВ» 63,40 количество голосов (кв.м.), что составляет 1,52%

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 100,10 количество голосов (кв.м.), что составляет 2,40%

**Решение принято.**

**По вопросу № 8 повестки дня** о выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, об определении порядка представления платежных документов и о размере расходов, связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг.

**СЛУШАЛИ:** Канищева Михаила Юрьевича, собственника жилого помещения № 93 по ул. Карла Либкнехта, д. 20 которым

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Выбрать в качестве лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет ООО «Управляющая компания «Северный дом» (ОГРН 1044637031284).

Определить, что платежные документы на уплату взноса на капитальный ремонт на специальный счет должны представляться в виде отдельного платежного документа.

Установить что размер расходов, связанных с представлением платежных документов будет составлять 9% от размера утвержденного взноса на капитальный ремонт за квадратный метр площади помещения.

Определить следующие условия оплаты услуг по представлению платежных документов: плата за услуги по представлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт осуществляется на основании счета-квитанции управляющей организации на внесение платы за жилищно-коммунальные услуги (далее ЖКУ).

**РЕШИЛИ:** Выбрать в качестве лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет ООО «Управляющая компания «Северный дом» (ОГРН 1044637031284).

Определить следующий порядок представления платежных документов: платежные документы на уплату взноса на капитальный ремонт на специальный счет представляются в виде отдельного платежного документа.

Установить следующий размер расходов, связанных с представлением платежных документов: размер расходов, связанных с представлением платежных документов составляет 9% от размера утвержденного взноса на капитальный ремонт за квадратный метр площади помещения.

Определить следующие условия оплаты услуг по представлению платежных документов: плата за услуги по представлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт осуществляется на основании счета-квитанции управляющей организации на внесение платы за жилищно-коммунальные услуги (далее ЖКУ).

Результаты голосования:

«ЗА» 3 853,90 количество голосов (кв.м.), что составляет 92,54%

«ПРОТИВ» 146,20 количество голосов (кв.м.), что составляет 3,51%

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 164,40 количество голосов (кв.м.), что составляет 3,95%

**Решение принято.**

**По вопросу № 9 повестки дня** об определении лица, уполномоченного на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома в отношениях с Фондом «Региональный оператор фонда капитального ремонта многоквартирных домов курской области» в связи с изменением способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома, а также с новым владельцем специального счета

**СЛУШАЛИ:** Канищева Михаила Юрьевича, собственника жилого помещения № 93 по ул. Карла Либкнехта, д. 20 которым

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Уполномочить Канищева Михаила Юрьевича – собственника жилого помещения № 93 по ул. Карла Либкнехта, д. 20 на представление интересов собственников помещений МКД в отношениях с Фондом «Региональный оператор фонда капитального ремонта многоквартирных домов Курской области» в связи с изменением способа формирования фонда капитального ремонта, а также с новым владельцем специального счета.

**РЕШИЛИ:** Уполномочить Канищева Михаила Юрьевича – собственника жилого помещения № 93 по ул. Карла Либкнехта, д. 20 на представление интересов собственников помещений МКД в отношениях с Фондом «Региональный оператор фонда капитального ремонта многоквартирных домов Курской области» в связи с

изменением способа формирования фонда капитального ремонта, а также с новым владельцем специального счета.

**Результаты голосования:**

«ЗА» 4 023,30 количество голосов (кв.м.), что составляет 96,61%

«ПРОТИВ» 63,40 количество голосов (кв.м.), что составляет 1,52%

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 77,80 количество голосов (кв.м.), что составляет 1,87%

**Решение принято.**

**По вопросу № 10 повестки дня об утверждении размера платы за содержание жилого помещения**

СЛУШАЛИ: Канищева Михаила Юрьевича, собственника жилого помещения № 93 по ул. Карла Либкнехта, д. 20 которым

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить размер платы за содержание жилого помещения в размере 13,85 рублей за 1 м<sup>2</sup> общей площади помещения за месяц согласно смете (Приложение № \_\_\_\_).

РЕШИЛИ: Утвердить размер платы за содержание жилого помещения в размере 13,85 рублей за 1 м<sup>2</sup> общей площади помещения за месяц согласно смете (Приложение № \_\_\_\_).

**Результаты голосования:**

«ЗА» 3 725,30 количество голосов (кв.м.), что составляет 89,45%

«ПРОТИВ» 63,40 количество голосов (кв.м.), что составляет 1,52%

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 375,80 количество голосов (кв.м.), что составляет 9,02%

**Решение принято.**

**По вопросу № 11 повестки дня о включении дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды.**

СЛУШАЛИ: Канищева Михаила Юрьевича, собственника жилого помещения № 93 по ул. Карла Либкнехта, д. 20 которым

ПРЕДЛОЖЕНО: Включить дворовую территорию в муниципальную программу формирования современной городской среды.

РЕШИЛИ: Включить дворовую территорию в муниципальную программу формирования современной городской среды.

**Результаты голосования:**

«ЗА» 4 164,50 количество голосов (кв.м.), что составляет 100%

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м.), что составляет 0%

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м.), что составляет 0%

**Решение принято.**

**По вопросу № 12 повестки дня об определении лица, уполномоченного на подачу заявки на участие в муниципальной программе.**

СЛУШАЛИ: Канищева Михаила Юрьевича, собственника жилого помещения № 93 по ул. Карла Либкнехта, д. 20 которым

ПРЕДЛОЖЕНО: Уполномочить председателя Совета дома на подачу заявки на участие в дополнительных обследованиях, согласовании дизайн-проекта, а также на участие в контроле (в том числе промежуточном) и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

РЕШИЛИ: Уполномочить председателя Совета дома на подачу заявки на участие в дополнительных обследованиях, согласовании дизайн-проекта, а также на участие в контроле (в том числе промежуточном) и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

**Результаты голосования:**

«ЗА» 4 164,50 количество голосов (кв.м.), что составляет 100%

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м.), что составляет 0%

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м.), что составляет 0%

**Решение принято.**

**По вопросу № 13 повестки дня об определении видов и объемов работ по благоустройству дворовой территории.**

СЛУШАЛИ: Канищева Михаила Юрьевича, собственника жилого помещения № 93 по ул. Карла Либкнехта, д. 20 которым

ПРЕДЛОЖЕНО: Выполнить следующий вид работ в составе минимального перечня работ – асфальтирование дворовых проездов в объеме 450 м<sup>2</sup> исходя из установленных муниципальной программой единичных расценок.

РЕШИЛИ: Выполнить следующий вид работ в составе минимального перечня работ – асфальтирование дворовых проездов в объеме 450 м<sup>2</sup> исходя из установленных муниципальной программой единичных расценок.

**Результаты голосования:**

«ЗА» 4 037,50 количество голосов (кв.м.), что составляет 96,95%  
«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м.), что составляет 0%  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 127,0 количество голосов (кв.м.), что составляет 3,05%  
**Решение принято.**

**По вопросу № 14 повестки дня** о последующем содержании и ремонте объектов внешнего благоустройства.  
СЛУШАЛИ: Канищева Михаила Юрьевича, собственника жилого помещения № 93 по ул. Карла Либкнехта, д. 20 которым  
ПРЕДЛОЖЕНО: Принять на дальнейшее содержание и текущий ремонт за счет средств собственников помещений объекты внешнего благоустройства, выполненные в рамках муниципальной программы.  
РЕШИЛИ: Принять на дальнейшее содержание и текущий ремонт за счет средств собственников помещений объекты внешнего благоустройства, выполненные в рамках муниципальной программы.

Результаты голосования:

«ЗА» 4 058,80 количество голосов (кв.м.), что составляет 97,46%  
«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м.), что составляет 0%  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 105,70 количество голосов (кв.м.), что составляет 2,54%  
**Решение принято.**

**По вопросу № 15 повестки дня** о размещение оборудования для предоставления собственникам услуг по кабельному телевидению, телефонии, Интернету с заключением соответствующих договоров с провайдерами и перечислением средств от размещения оборудования в фонд МКД.

СЛУШАЛИ: Канищева Михаила Юрьевича, собственника жилого помещения № 93 по ул. Карла Либкнехта, д. 20 которым

ПРЕДЛОЖЕНО: Разрешить размещение оборудования для предоставления собственникам услуг по кабельному телевидению, телефонии, Интернету с заключением соответствующих договоров с провайдерами и перечислением средств от размещения оборудования в фонд МКД следующим организациям:

ПАО «Ростелеком»

ООО «Курсктелеком»

ООО «Техно» (Sovtest)

ООО «Нэт Бай Нэт Холдинг» (Дом.ru)

ПАО «Мобильные ТелеСистемы»

ПАО «Вымпел – Коммуникации»

РЕШИЛИ: Разрешить размещение оборудования для предоставления собственникам услуг по кабельному телевидению, телефонии, Интернету с заключением соответствующих договоров с провайдерами и перечислением средств от размещения оборудования в фонд МКД следующим организациям:

ПАО «Ростелеком»

ООО «Курсктелеком»

ООО «Техно» (Sovtest)

ООО «Нэт Бай Нэт Холдинг» (Дом.ru)

ПАО «Мобильные ТелеСистемы»

ПАО «Вымпел – Коммуникации»

Результаты голосования:

«ЗА» 4 036,50 количество голосов (кв.м.), что составляет 96,93%  
«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м.), что составляет 0%  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 128,0 количество голосов (кв.м.), что составляет 3,07%

**Решение принято.**

**По вопросу № 16 повестки дня** об утверждении места хранения протокола общего собрания

СЛУШАЛИ: Канищева Михаила Юрьевича, собственника жилого помещения № 93 по ул. Карла Либкнехта, д. 20 которым

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить место хранения протокола внеочередного общего собрания собственников помещений МКД: в ООО «Управляющая компания «Северный дом», г. Курск, ул. Карла Либкнехта, д. 22 оф.5

РЕШИЛИ: Утвердить место хранения протокола внеочередного общего собрания собственников помещений МКД: в ООО «Управляющая компания «Северный дом», г. Курск, ул. Карла Либкнехта, д. 22 оф.5

Результаты голосования:

«ЗА» 4 123,40 количество голосов (кв.м.), что составляет 99,01%  
«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м.), что составляет 0%  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 41,10 количество голосов (кв.м.), что составляет 0,99%

**Решение принято.**

**По вопросу № 17 повестки дня** о размещении уведомления о проведении общих собраний в общедоступном месте – на информационных досках перед подъездом и(или) около кабина лифта на 1 – ом этаже, а также

поместив их в почтовые ящики собственников, расположенные в данном МКД в срок, установленный действующим законодательством

СЛУШАЛИ: Канищева Михаила Юрьевича, собственника жилого помещения № 93 по ул. Карла Либкнехта, д. 20 которым

ПРЕДЛОЖЕНО: Уведомление о проведении общих собраний размещать в общедоступном месте – на информационных досках перед подъездом и(или) около кабина лифта на 1 – ом этаже, а также поместив их в почтовые ящики собственников, расположенные в данном МКД в срок, установленный действующим законодательством.

РЕШИЛИ: Уведомление о проведении общих собраний размещать в общедоступном месте – на информационных досках перед подъездом и(или) около кабина лифта на 1 – ом этаже, а также поместив их в почтовые ящики собственников, расположенные в данном МКД в срок, установленный действующим законодательством.

Результаты голосования:

«ЗА» 4 164,50 количество голосов (кв.м.), что составляет 100%

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м.), что составляет 0%

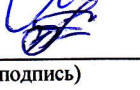
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м.), что составляет 0%

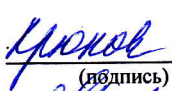
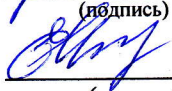
**Решение принято.**

Приложения к Протоколу:

1. Реестр собственников помещений многоквартирного жилого дома по ул. Карла Либкнехта, д.20 - на 3 л.
2. Сообщение о проведении общего собрания – на 1 л.
3. Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания – на 3 л.
4. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании – на 5 л.
5. Решения собственников помещений в МКД – на 85 л.
6. Смета – 1 л.

Председатель общего собрания  / Каничев М.Ю. / «25» января 2019г.  
(подпись) (фамилия, инициалы)

Секретарь общего собрания  / С.В. Троздевская / «25» января 2019г.  
(подпись) (фамилия, инициалы)

Счетная комиссия:  / Курков Ю.И / «25» января 2019г.  
(подпись) (фамилия, инициалы)  
 / Чернищев Е.В / «25» января 2019г.  
(подпись) (фамилия, инициалы)