

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за год

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Информация |
|---|---|-------------------|--|
| 1 | Дата заполнения/ внесения изменений | - | 01.04.2022 |
| 2 | Дата начала отчетного периода | - | 19.08.2021 |
| 3 | Дата конца отчетного периода | - | 31.12.2021 |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 4 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | -258 815 |
| 5 | - переплата потребителями | руб. | 0 |
| 6 | - задолженность потребителей | руб. | -300071 |
| 7 | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | 2184946 |
| 8 | - за содержание дома | руб. | 1456631 |
| 9 | - за текущий ремонт | руб. | 121386 |
| 10 | - за услуги управления | руб. | 606929 |
| 11 | Получено денежных средств, в том числе | руб. | 2922269 |
| 12 | - денежных средств от потребителей | руб. | 2234620 |
| 13 | - целевых взносов от потребителей | руб. | 681745 |
| 14 | - субсидий | руб. | 0 |
| 15 | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | 5904 |
| 16 | - прочие поступления | руб. | 0 |
| 17 | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | 2 663 454 |
| 18 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | -97 166 |
| 19 | - переплата потребителями | руб. | 0 |
| 20 | - задолженность потребителей | руб. | -250397 |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде) | | | |
| 21.1 | Наименование работ (услуг) | — | Работы (услуги) по управлению |
| 22.1 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 606929 |
| 23.1 | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | — | Работы (услуги) по управлению |
| 24.1 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | | ежедневно |
| 25.1 | Единица измерения | — | кв.м |
| 26.1 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 3,5 |
| 21.2 | Наименование работ (услуг) | — | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества |
| 22.2 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 239304 |
| 23.2 | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | — | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества |
| 24.2 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | | ежедневно |
| 25.2 | Единица измерения | — | кв.м |

| | | | |
|------|---|------|--|
| 26.2 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 1,38 |
| 21.3 | Наименование работ (услуг) | — | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования |
| 22.3 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 53757 |
| 23.3 | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | — | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования |
| 24.3 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | | ежедневно |
| 25.3 | Единица измерения | — | кв.м |
| 26.3 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 0,31 |
| 21.4 | Наименование работ (услуг) | — | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| 22.4 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 268783 |
| 23.4 | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | — | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| 24.4 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | | ежедневно |
| 25.4 | Единица измерения | — | кв.м |
| 26.4 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 1,55 |
| 21.5 | Наименование работ (услуг) | — | Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) |
| 22.5 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 397105 |
| 23.5 | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | — | Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) |
| 24.5 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | | ежедневно |
| 25.5 | Единица измерения | — | кв.м |
| 26.5 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 2,29 |
| 21.6 | Наименование работ (услуг) | — | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций) |
| 22.6 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 65895 |
| 23.6 | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | — | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций) |
| 24.6 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | | ежедневно |

| | | | |
|--|---|------|--|
| 25.6 | Единица измерения | — | кв.м |
| 26.6 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 0,38 |
| 21.7 | Наименование работ (услуг) | — | Работы по содержанию придомовой территории |
| 22.7 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 254910 |
| 23.7 | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | — | Работы по содержанию придомовой территории |
| 24.7 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | | по графику |
| 25.7 | Единица измерения | — | кв.м |
| 26.7 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 1,47 |
| 21.8 | Наименование работ (услуг) | — | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах |
| 22.8 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 176877 |
| 23.8 | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | — | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах |
| 24.8 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | | круглосуточно |
| 25.8 | Единица измерения | — | кв.м |
| 26.8 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 1,02 |
| 21.10 | Наименование работ (услуг) | — | Текущий ремонт общедомового имущества |
| 22.10 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 0 |
| 23.10 | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | — | Текущий ремонт общедомового имущества |
| 24.10 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | | ежедневно |
| 25.10 | Единица измерения | — | кв.м |
| 26.10 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 0 |
| 21.12 | Наименование работ (услуг) | — | Работы выполненные за счет дополнительно собранных средств (целевой взнос) |
| 22.12 | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 697060 |
| 23.12 | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | — | Работы выполненные за счет дополнительно собранных средств (целевой взнос) |
| 24.12 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | | по мере необходимости |
| 25.12 | Единица измерения | — | кв.м |
| 26.12 | Стоимость на единицу измерения | руб. | 4,02 |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) | | | |
| 24 | Количество поступивших претензий | ед. | 0 |
| 25 | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0 |
| 26 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | 0 |

| | | | |
|---|--|-------------|-----------------------|
| 27 | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0 |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам | | | |
| 28 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | 0 |
| 29 | - переплата потребителями | руб. | 0 |
| 30 | - задолженность потребителей | руб. | 0 |
| 31 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | 0 |
| 32 | - переплата потребителями | руб. | 0 |
| 33 | - задолженность потребителей | руб. | 0 |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах | | | |
| 34.1 | Вид коммунальной услуги | - | Холодная вода |
| 35.1 | Единица измерения | - | куб. м |
| 36.1 | Общий объем потребления | нат. показ. | 0 |
| 37.1 | Начислено потребителям | руб. | 0 |
| 38.1 | Оплачено потребителями | руб. | 0 |
| 39.1 | Задолженность потребителей | руб. | 0 |
| 40.1 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0 |
| 41.1 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0 |
| 42.1 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0 |
| 34.2 | Вид коммунальной услуги | - | Отведение сточных вод |
| 35.2 | Единица измерения | - | куб. м |
| 36.2 | Общий объем потребления | нат. показ. | 0 |
| 37.2 | Начислено потребителям | руб. | 0 |
| 38.2 | Оплачено потребителями | руб. | 0 |
| 39.2 | Задолженность потребителей | руб. | 0 |
| 40.2 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0 |
| 41.2 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0 |
| 42.2 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0 |
| 43.2 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0 |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг | | | |
| 44 | Количество поступивших претензий | ед. | 0 |
| 45 | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0 |
| 46 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед.. | 0 |
| 47 | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0 |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников | | | |
| 48 | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | 69 |
| 49 | Направлено исковых заявлений | ед. | 51 |
| 50 | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | 0,00 |