

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за год

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1	Дата заполнения/ внесения изменений	-	01.04.2022
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-168053
5	- переплата потребителями	руб.	0
6	- задолженность потребителей	руб.	-165199
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	749332
8	- за содержание дома	руб.	509373
9	- за текущий ремонт	руб.	77965
10	- за услуги управления	руб.	161994
11	Получено денежных средств, в том числе	руб.	750818
12	- денежных средств от потребителей	руб.	713376
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	30938
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	6504
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	582765
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-99552
19	- переплата потребителями	руб.	0
20	- задолженность потребителей	руб.	-201155
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде)			
21.1	Наименование работ (услуг)	—	Работы (услуги) по управлению
22.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	161994
23.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	—	Работы (услуги) по управлению
24.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежедневно
25.1	Единица измерения	—	кв.м
26.1	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,74
21.2	Наименование работ (услуг)	—	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества
22.2	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	53709
23.2	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	—	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества
24.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежедневно
25.2	Единица измерения	—	кв.м

26.2	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,24
21.3	Наименование работ (услуг)	—	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
22.3	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	8230
23.3	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	—	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
24.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		по графику
25.3	Единица измерения	—	кв.м
26.3	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,19
21.4	Наименование работ (услуг)	—	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
22.4	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	129076
23.4	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	—	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
24.4	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежедневно
25.4	Единица измерения	—	кв.м
26.4	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,98
21.5	Наименование работ (услуг)	—	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов)
22.5	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	109151
23.5	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	—	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов)
24.5	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежедневно
25.5	Единица измерения	—	кв.м
26.5	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,52
21.6	Наименование работ (услуг)	—	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций)
22.6	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	56742
23.6	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	—	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций)
24.6	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		ежедневно
25.6	Единица измерения	—	кв.м

26.6	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,31
21.7	Наименование работ (услуг)	—	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
22.7	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	102654
23.7	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	—	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
24.7	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		по графику
25.7	Единица измерения	—	кв.м
26.7	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,37
21.8	Наименование работ (услуг)	—	Аварийно-диспетчерское обслуживание
22.8	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	47212
23.8	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	—	Аварийно-диспетчерское обслуживание
24.8	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		круглосуточно
25.8	Единица измерения	—	кв.м
26.8	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,09
21.9	Наименование работ (услуг)	—	Обеспечение мер пожарной безопасности
22.9	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	2599
23.9	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	—	Обеспечение мер пожарной безопасности
24.9	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		1 раз в 5 лет
25.9	Единица измерения	—	кв.м
26.9	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,06
21.10	Наименование работ (услуг)	—	Текущий ремонт общедомового имущества
22.10	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	10950
23.10	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	—	Текущий ремонт общедомового имущества
24.10	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		по мере необходимости
25.10	Единица измерения	—	кв.м
26.10	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,25

21.12	Наименование работ (услуг)	—	Работы выполненные за счет дополнительно собранных средств (целевой взнос)
22.12	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	43200
23.12	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	—	Работы выполненные за счет дополнительно собранных средств (целевой взнос)
24.12	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		по мере необходимости
25.12	Единица измерения	—	кв.м
26.12	Стоимость на единицу измерения	руб.	1
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	0
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	0
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	0
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
34.1	Вид коммунальной услуги	-	0
35.1	Единица измерения	-	0
36.1	Общий объем потребления	нат. показ.	0
37.1	Начислено потребителям	руб.	0
38.1	Оплачено потребителями	руб.	0
39.1	Задолженность потребителей	руб.	0
40.1	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
41.1	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
42.1	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
43.1	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	0
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед..	0
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			

48	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
49	Направлено исковых заявлений	ед.	0
50	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0,00